

Nr. 0212

Immobilien Goetze

Hausmakler am Prinzenpark



Marienstr. 48 38102 Braunschweig
Internet: www.Immobilien-Goetze.de

Telefon 791077/78 Fax 0531 73296
E-Mail: info@immobiliengoetze.de



Objekt:	2 Zimmer- Eigentumswohnung 38100 Braunschweig
Eigentümer:	über unser Büro
Lage:	Zwischen Sonnenstraße und Celler Str. 5 Geh- Minuten vom Altstadtmarkt.
Grundstück ca. :	786,00 m ²
Baujahr ca.:	1960
Miteigentumsanteil:	267,04/ 10.000
Wohnfläche ca.:	61,20 m ² + Balkon
Aufteilung:	2 Zimmer, Küche Bad, Diele und West- Balkon
Heizung:	Zentralheizung
Keller:	Nr. 26
Status:	vermietet
Besonderheiten:	Balkon, Fahrstuhl
Umlage:	231,00 € (2007)
Nettomiete p.A ca.	278,81 € x 12 = 3.345,72 €
Kaufpreis:	39.000,-€ + Courtage 4,76% inkl. MWSt.

