

Nr. 0244

Immobilien Goetze

Hausmakler am Prinzenpark



Altewiekring 19 38102 Braunschweig
Internet: www.Immobilien-Goetze.de

Telefon 791077/78 Fax 0531 73296
E-Mail: info@immobiliengoetze.de



Objekt:	Einfamilienhaus 38170 Schöppenstedt
Eigentümer:	über unser Büro
Lage:	Ruhige, grüne, leichte Hanglage in einem großzügigen Neubaugebiet in Schöppenstedt.
Baujahr ca.:	1991 2003 zahlreiche Modernisierungsmaßnahmen
Grundstück:	808,00 m ²
Wohnfläche ca.:	152,00 m ²
Aufteilung:	EG: offener Wohn- Esszimmerbereich Küche, Gäste/WC, OG: Schlafzimmer, 2 Kinderzimmer, Bad
Heizung:	Gaszentralheizung, EG mit Fußbodenheizung
Keller:	Mit Sauna und Fitnessraum, 1x Dusche/ WC
Besonderheiten:	EG mit hochwertigem Feinsteinzeug- Fussboden, Küche von 2003, Garage mit Zugang zum Haus. Für gehobene Ansprüche!
Kaufpreis:	198.000,00 € Plus Courtage 4,76 % inkl. MwSt.