

Nr. 0258

# Immobilien Goetze

## Hausmakler am Prinzenpark



Altewiekring 19 38102 Braunschweig  
Internet: [www.Immobilien-Goetze.de](http://www.Immobilien-Goetze.de)

Telefon 791077/78 Fax 0531 73296  
E-Mail: [info@immobiliengoetze.de](mailto:info@immobiliengoetze.de)



- Objekt: Eigentumswohnung  
38102 Braunschweig
- Eigentümer: über unser Büro
- Lage: In einem der schönsten Jugendstilhäuser  
Braunschweigs. Top- Lage im östlichen  
Ringgebiet!
- Baujahr ca.: 1903
- Miteigentumsanteil: 105/1000
- Wohnfläche ca.: 134,48 m<sup>2</sup>
- Aufteilung: 5 Zimmer, Küche mit EBK, Bad mit Dusche und  
Wanne, Gäste/WC
- Heizung: Gaszentralheizung
- Keller: 1 Kellerraum
- Status: Frei werdend!
- Besonderheiten: **Balkon, Omegafenster (original), Teilweise  
original Deckenstuck, Parkett von 1903 in 2  
Wohnräumen! Hems in einem Kinderzimmer.**
- Kaufpreis: 198.000,00 €**  
Plus Courtage 4,76 % inkl. MwSt.

