

Nr. 0275

Immobilien Goetze

Hausmakler am Prinzenpark



Altewiekring 19 38102 Braunschweig
Internet: www.Immobilien-Goetze.de

Telefon 791077/78 Fax 0531 73296
E-Mail: info@immobiliengoetze.de



Objekt:	4 Zimmer Eigentumswohnung 38114 Braunschweig
Eigentümer:	über unser Büro
Lage:	Ruhige Nebenstraße, Nähe Cellerstrasse!
Miteigentumsanteile:	167/1000
Baujahr ca.:	1952
Lage:	2. OG links
Wohnfläche ca.:	ca. 72,20 m ²
Aufteilung:	Esszimmer, Wohnzimmer, Arbeitszimmer, Schlafzimmer, Küche mit Durchreiche, Bad mit Wanne und Fenster.
Verbundenes Sondereigentum:	Bodenraum, Kellerraum und Garage
Heizung:	Gasetagenheizung
Energieausweis:	Bedarfsausweis liegt vor!
Hausgeld:	ca. 145,00 € plus 5,00 € Garage monatlich
Besonderheiten:	Whirlwanne, Garage und Bodenraum. Fussboden mit älterem Teppichboden!
Kaufpreis:	59.000,-- € + Courtage 3,57 % inkl. MwSt.

