

**Nr. 0282**

# Immobilien Goetze

## Hausmakler am Prinzenpark



Altewiekring 19 38102 Braunschweig  
Internet: [www.Immobilien-Goetze.de](http://www.Immobilien-Goetze.de)

Telefon 791077/78 Fax 0531 73296  
E-Mail: [info@immobiliengoetze.de](mailto:info@immobiliengoetze.de)



Objekt:	Einfamilienhaus 38116 Braunschweig/Kanzlerfeld
Eigentümer:	über unser Büro
Lage:	Adressenlage in Braunschweig in unmittelbarer Nähe der Bundesallee, trotzdem sehr ruhig!
Baujahr ca.:	1963
Grundstück ca. :	712,00 m <sup>2</sup>
Wohnfläche ca.:	ca. 120,00 m <sup>2</sup>
Aufteilung:	EG: Wohnzimmer, Arbeitszimmer, Küche, Gäste/WC DG: Schlafzimmer, 2 Kinderzimmer, kleines Bad!
Heizung:	Öl- Zentralheizung
Keller:	Ja
Besonderheiten:	Schönes gepflegtes Gartengrundstück! Garage !
<b>Kaufpreis:</b>	<b>165.000,00 €</b> + Courtage 3,57% inkl. MwSt.

