

Nr. 0294

Immobilien Goetze

Hausmakler am Prinzenpark



Altewiekring 19 38102 Braunschweig
Internet: www.Immobilien-Goetze.de

Telefon 791077/78 Fax 0531 73296
E-Mail: info@immobiliengoetze.de



Objekt:	Einfamilienhaus 38448 Wolfsburg /OT Vorsfelde
Eigentümer:	Über unser Büro
Lage:	Ruhige Wohnlage im Stadtteil Vorsfelde
Brandkassenwert:	26.460, 00 M
Baujahr ca.:	1960 kompletter Umbau 2003
Grundstück ca. :	531,00m ²
Wohnfläche ca.:	110,32 m ²
Aufteilung:	Wohnzimmer, Terrasse, Schlafzimmer, 1 Kinderzimmer, Essen, Küche, Badezimmer, Gäste/WC, Abstellraum, Waschraum und Windfang. Teil- Kellergeschoss Nebengebäude Garage
Heizung:	Ölzentralheizung (1999, Tank 2005)
Keller:	Teilkeller 2 Räume
Besonderheiten:	Elektrische Außenrollläden, Gartentür Hofeinfahrt elektrisch, Garagentor elektrisch! Sehr gepflegt! Größtenteils Barriere -frei!
Kaufpreis:	179.000,00 € Plus Courtage 3,57% inkl. Gesetzlicher MwSt.

