

Nr. 0316

Immobilien Goetze

Hausmakler am Prinzenpark



Altewiekring 19 38102 Braunschweig
Internet: www.Immobilien-Goetze.de

Telefon 791077/78 Fax 0531 73296
E-Mail: info@immobiliengoetze.de



- Objekt: 2 Zimmer Eigentumswohnung
38106 Braunschweig
- Eigentümer: über unser Büro
- Lage: Bevorzugte Wohnstraße im nördlichen Bereich
des östlichen Ringgebietes
- Baujahr ca.: 1887
- Grundstück ca. : Gemeinschaftsgrundstück: 430,00 m²
- Miteigentumsanteile: 106/1.000
- Wohnfläche ca.: 47,00 m²
- Aufteilung: Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche/EBK, Flur und
Wannenbad
- Heizung: Gasetagenheizung
- Besonderheiten: **Nachbarwohnung kann mit erworben werden!**
Einstellplatz, Treppenhaus mit original Eichentreppe.
Fassadendämmung Nordseite 2009 nach EnEv.
- Fond: ca. 11.000,00 €
- Kaufpreis: 38.000,00 €**
- Käuferprovision: 3,57 % inkl. MwSt.
wird fällig mit Abschluss des notariellen Kaufvertrages!